

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 高層階, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネット水巻駅前 804号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡水巻町頃末北 1 丁目14-8		
交通	鹿児島本線 水巻駅 徒歩3分 筑豊本線 東水巻駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	37.8㎡	向き	西
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 退去時クリーニング費用: 29,700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 30,000円、月々560円 + 330円 (送		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.oro0000018431



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4 丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付