

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



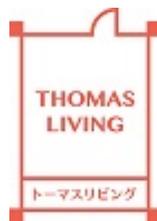
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム岡垣 102号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡岡垣町海老津駅南3丁目1-23-3		
交通	鹿児島本線 海老津駅 徒歩5分 鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩59分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.88㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など、不要な場合も有ります。】 総額賃料の50% -		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.oro0000019169



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付