

# FOR RENT

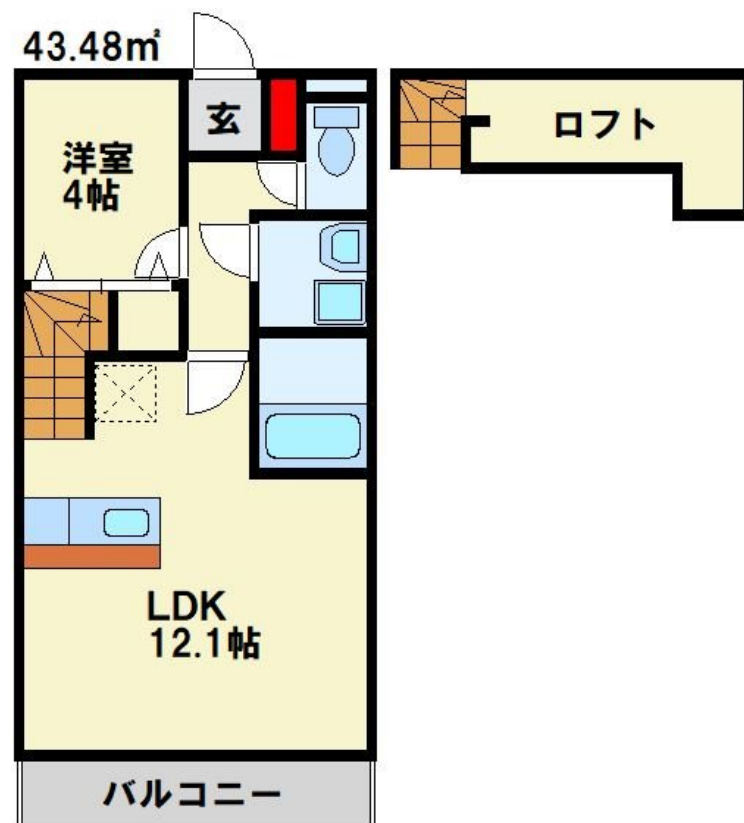
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,500円 |

2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ロフト,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



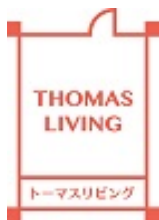
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ジェニファー35 101号室                                                                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県遠賀郡遠賀町旧停2丁目3-13                                                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩4分<br>鹿児島本線 水巻駅 徒歩25分                                                                                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.1畳) 洋室(4畳)                                                                                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 43.48㎡                                                                                                                                                                              | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2020年2月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,                                                                                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円 消臭抗菌施工費:17,600円<br>[月次費用] Tサポ(24時間サポート):1,000円                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い:総額賃料の50%                                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能 【ID:@tl-orio】<br>← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

情報更新日2024年5月13日

No.oro0000019199



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000102938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。