

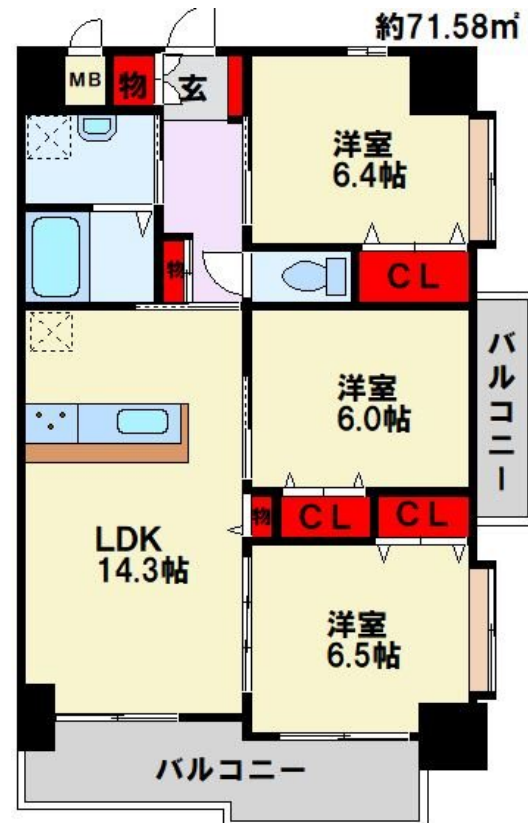
賃料	管理費等
119,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



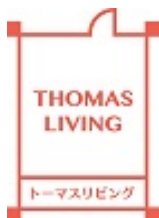
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TGボナール浅川台 A棟 1301号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区浅川台 1丁目2-25		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩20分 筑豊本線 本城駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	71.58㎡	向き	南東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] インターネット登録料: 11,000円 [月次費用] 火災保険: 900円 町費: 300円 北九州安心サポート: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の40%~更新料		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-orio】← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.oro0000019241



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付