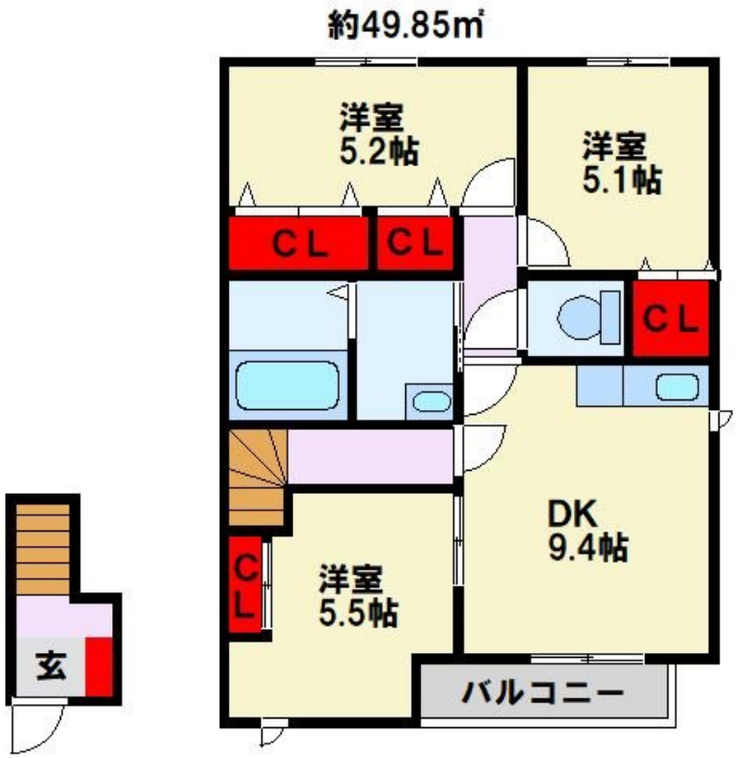
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノーヴァひびきの　202号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台２丁目9-4		
交通	筑豊本線　本城駅　徒歩35分 筑豊本線　二島駅　徒歩38分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.85㎡	向き	南東
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金]　退去時の定額クリーニング費：60,500円　鍵交換代：16,500円　消毒抗菌代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場をご利用の方：5,500円　町内外灯費：800円　くらしサポート24太陽光発電：5,380円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約など、不要な場合も有ります。】　初回払い：月額総賃料の４0%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.oro0000019506

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 折尾店
福岡県北九州市八幡西区折尾４丁目9-16
TEL:093-695-3745　FAX:093-695-3746
E-mail : orio@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108987　物件管理コード：112941416650000010441 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。