

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桂州館 408号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区浅川2丁目18-13		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩25分 鹿児島本線 水巻駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(22.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	83.88㎡	向き	南西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600~14300円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消毒代: 15,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など、審査次第では不要の場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000019765



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付