

# FOR RENT

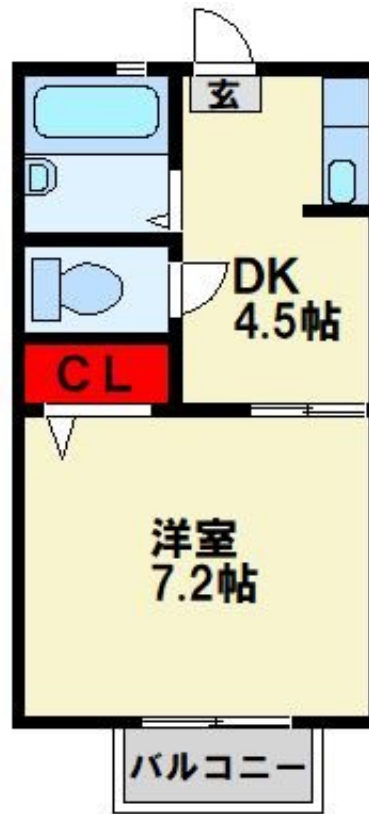
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,800円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



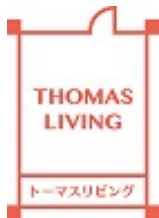
| 間取り      | 1DK                                                                                                                      |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアス南 201号室                                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区永犬丸東町2丁目26-9                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩2分<br>筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩10分                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(7.2畳)                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 27.65㎡                                                                                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年4月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                                         |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時のクリーニング費用: 46,200円 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 1,320円                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 毎月払い: 月額総賃料の2%                                                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.oro0000020072



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000108510

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。