

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルハイツ水巻 102号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡水巻町下二東 1丁目1-3		
交通	鹿児島本線 水巻駅 徒歩5分 筑豊本線 東水巻駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.03㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 火災保険: 1,000円 [備考] ペット飼育時変更有(小型犬: 礼金1ヶ月, 猫: 礼金2ヶ月, 2匹目家賃1000円アップ)		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【法人契約の場合の際は、不要な場合も有り。】 初回払い: 総額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.oro0000020234



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付