

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモハイツ 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区則松東2丁目4-13		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩25分 筑豊電気鉄道 森下(福岡)駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.5㎡	向き	南東
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 38,500円 カギ交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など、審査次第では不要の場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000020301



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付