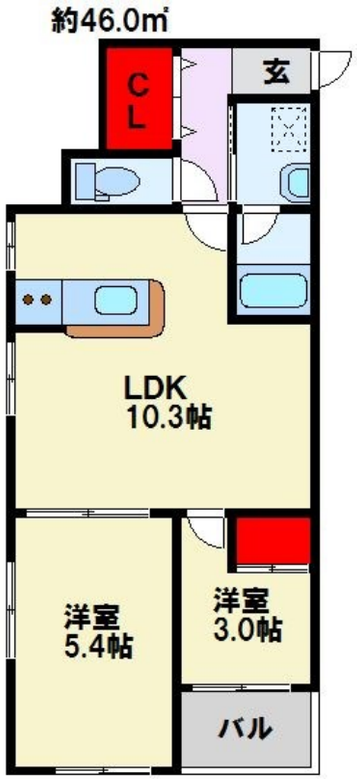
FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,外壁コンク

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MDI SERENO JIYUGAOKA　901号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区藤原１丁目8-32		
交通	鹿児島本線　折尾駅　徒歩14分 筑豊本線　本城駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	45.79㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：23,100円　アクト安心ライフ：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い：総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.oro0000020318

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾４丁目9-16
TEL:093-695-3745　FAX:093-695-3746
E-mail : orio@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108987　　物件管理コード：112941416650000010996

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。