

FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンK・ 203号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡水巻町伊左座5丁目8-2		
交通	鹿児島本線 水巻駅 徒歩24分 筑豊本線 東水巻駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南東
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 25,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.oro0000020484



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付