

# FOR RENT

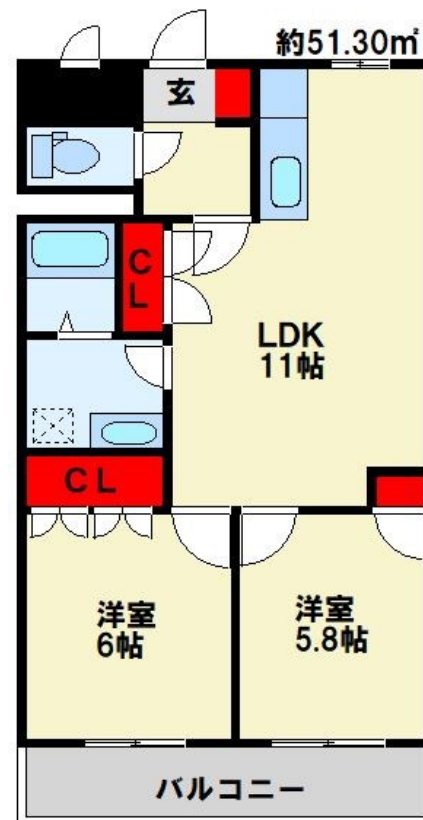
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソフィア長津 103号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県中間市長津 1丁目13-18                                             |      |    |
| 交通       | 筑豊本線 中間駅 徒歩5分<br>筑豊電気鉄道 筑豊中間駅 徒歩20分                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 51.3m²                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年1月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ |      |    |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育の場合は保証金がプラス: 49,000円<br>[月次費用] 町内会費: 1,000円        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 10,000円                      |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.oro0000020717



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |