

# FOR RENT

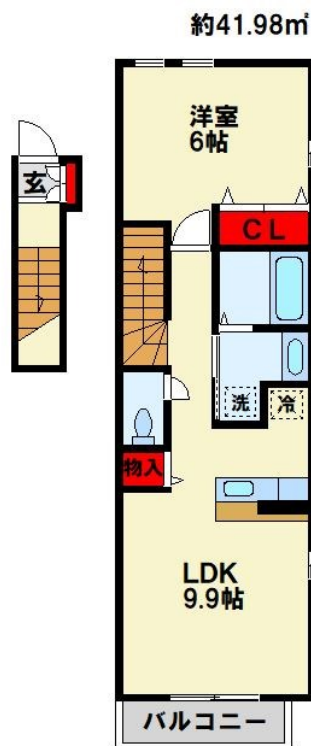
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークヒルズJ・A 202号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区ひびきの南 2 丁目19-8                                       |      |    |
| 交通       | 筑豊本線 本城駅 徒歩30分<br>鹿児島本線 折尾駅 徒歩42分                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(5.9畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 41.98㎡                                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2003年3月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円                   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総         |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.oro0000020731



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4 丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |