

FOR RENT

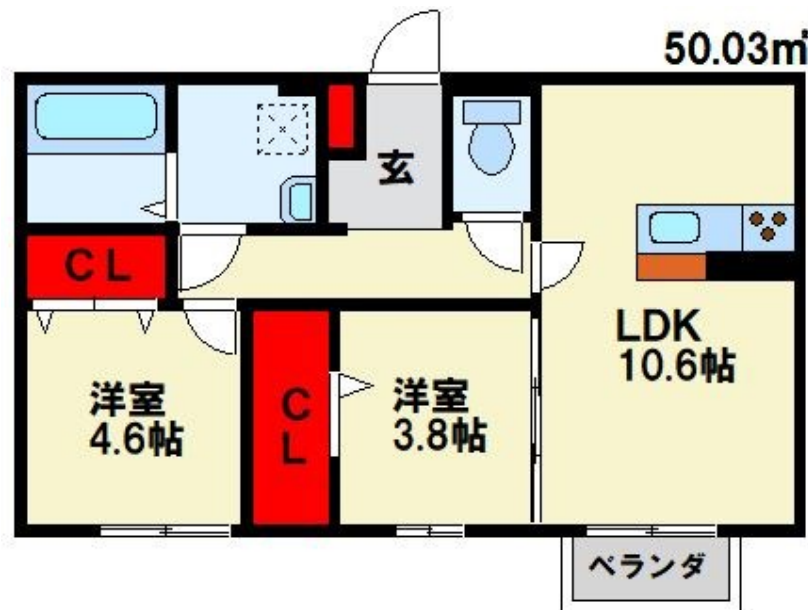
賃料	管理費等
78,500円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イオメール折尾B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区大膳1丁目1-14		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩20分 筑豊本線 東水巻駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.03㎡	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V使用料不要, C S		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池代: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000020783



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付