

FOR RENT

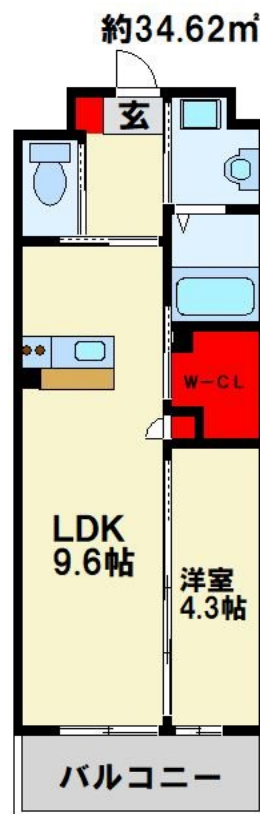
賃料	管理費等
61,000円	4,000円

2 F以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングス折尾 1202号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区光明 2 丁目3-6		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩15分 筑豊本線 本城駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	34.62㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 インターネット初回登録料: 11,000円 駐輪場ステッカー: 330円 [月次費用] 水道料(10㎡まで)超過300円/1㎡毎: 3,300円 24時間サポート: 660円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回支払い: 月額総賃料80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・仲介手数料0円の物件も取り扱っております。・LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.oro0000020817



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4 丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付