

FOR RENT

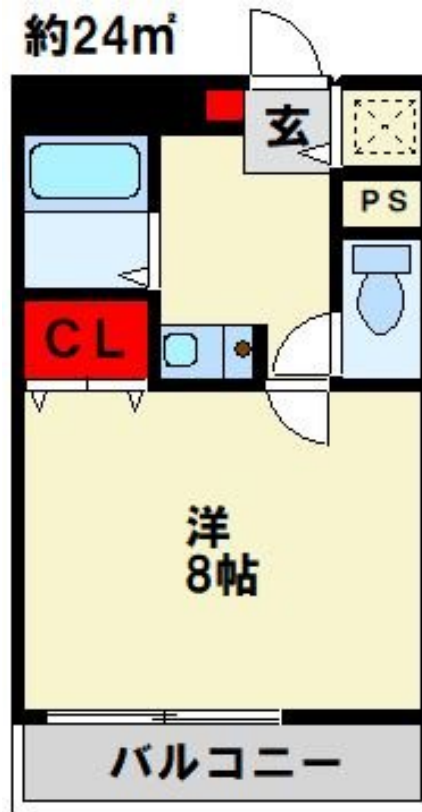
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



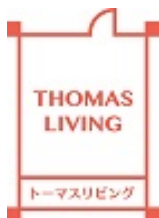
間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラアカデミア 608号室		
物件所在地	福岡県北九州市若松区ひびきの南2丁目21-28		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩30分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	24㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 退去時清掃代:24,200円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.oro0000020976



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付