

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 53,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁  
タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルシティ本城 202号室                                                                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区本城3398-8                                                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 筑豊本線 本城駅 徒歩25分<br>筑豊本線 二島駅 徒歩30分                                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                                                                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 51㎡                                                                                                                                                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年10月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン                                                                                                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,050円                                                                                                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50% ~                                                                                                                                          |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】<br>← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.oro0000021059



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000113976

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。