

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル光貞台 507号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区光貞台 1 丁目8-16		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩17分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	42.4㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ネームプレート代: 1,650円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000021091



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4 丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付