

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BOX海老津ステーション 203号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡岡垣町海老津駅南2丁目1-3		
交通	鹿児島本線 海老津駅 徒歩3分 鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.96㎡	向き	東
築年月	2019年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 35,000円 インターネット初回登録料: 16,500円 [月次費用] ライフサポート: 770円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 月額総賃料の50% -		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000021186



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16  
TEL:093-695-3745 FAX:093-695-3746  
E-mail: orio@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付