

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドゥール本城 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城東2丁目8-13		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩15分 鹿児島本線 陣原駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月11日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.oro0000021227



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000114899

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。