

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

2F以上,セキュリティ有り,ロフト,ワイドバルコニー,出窓,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンスコート折尾 402号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区折尾 2丁目1-10		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩5分 鹿児島本線 水巻駅 徒歩32分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳) ロフト(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	28.12㎡	向き	東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 ネームプレート代: 3,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年4月24日

No.oro0000021333



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付