FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,500円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルやつえ　201号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区御開１丁目13-5		
交通	筑豊本線　二島駅　徒歩25分 筑豊本線　本城駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.39㎡	向き	南
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：44,000円　D-roomCardキー料金：16,500円　ICロック料金：2,200円 [月次費用]　2台目駐車場ご利用の方（縦列区画）：6,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可　【法人契約の場合は不要な場合も有り】　月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆LINEでのやりとりも可能です。		

情報更新日2025年6月13日　　No.oro0000021342

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 折尾店
福岡県北九州市八幡西区折尾４丁目9-16
TEL:093-695-3745　FAX:093-695-3746
E-mail : orio@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108987　　物件管理コード：1129414166500000115388

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。