

FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	3,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルコートM 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区浅川 1丁目20-9		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩25分 筑豊本線 本城駅 徒歩29分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.01㎡	向き	南東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月9日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 初回保証料35,000円、月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年4月28日

No.oro0000021415



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付