

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リオグランデエム 101号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡水巻町猪熊 8丁目2-8		
交通	鹿児島本線 水巻駅 徒歩45分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.3㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] ペット飼育の際は保証金が1ヶ月プラス: 53,000円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 10,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 10,000円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.oro0000021429



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付