

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,700円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2x4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・フィオーリーナ 202号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡水巻町猪熊5丁目12-3-2		
交通	鹿児島本線 水巻駅 徒歩42分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.67㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 90,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウズリーフ) 【法人契約など審査によって不要な場合も有り。】初回支払い: 25,000円 + 月額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.oro0000021430



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**株式会社トーマスリビング 折尾店**  
福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16  
TEL:093-695-3745 FAX:093-695-3746  
E-mail: orio@tl-kitakyushu.com  
URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付