

賃料	管理費等
60,000円	3,900円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



完成予想図

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスタームーンモナ 606号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区西折尾町2-28		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	28.19㎡	向き	南
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間安心サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.oro0000021465



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付