

FOR RENT

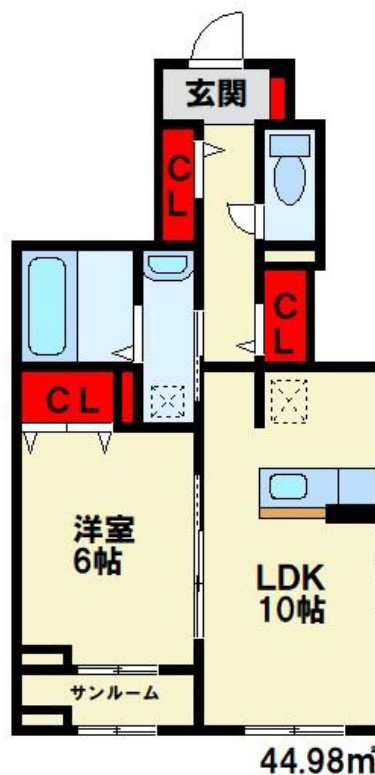
賃料	管理費等
61,000円	1,800円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスプリュ 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城2丁目5-31		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩13分 鹿児島本線 陣原駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.98㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 290円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回支払: 22,000円 月額保証料: 月額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.oro0000021595



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付