

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,駅まで平坦,外壁タイ

## 【外観】



## 【間取り図】



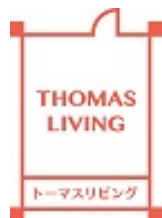
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | こころ 202号室                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区清納1丁目5番8-2                                                                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩24分<br>鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩25分                                                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.4畳) 洋室(4.7畳)                                                                                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 39㎡                                                                                                                                                                                              | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2016年8月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン                                                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育の場合、保証金プラス1ヵ月分: 53,000円                                                                                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など、不要な場合も有ります。】 初回払い: 10,000円+毎月払い: 月額賃料の1%~                                                                                                                                             |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

情報更新日2025年6月16日

No.tlk546847817841



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |