

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンド・グロウ23 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区楠橋西2丁目1-23		
交通	筑豊電気鉄道 楠橋駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 新木屋瀬駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.14㎡	向き	南西
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチン, ヒーター, TVインタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 38,500円 D-roomCardキー料金: 9,900円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 2台目駐車場をご利用の方: 4,400円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	2年間家賃減額キャンペーン中。2年後表示家賃より5,000円増額になります。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000000020



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付