

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 免震

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス馬場B棟 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区上上津役1丁目22-11		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩35分 筑豊電気鉄道 今池(福岡)駅 徒歩40分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.22㎡	向き	南西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4320円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 退去時の定額クリーニング費: 60,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.krs0000004135



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付