

FOR RENT

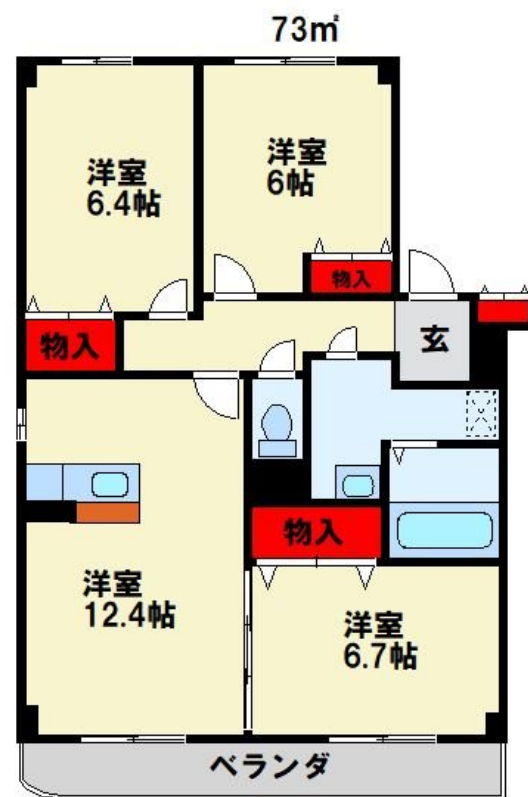
賃料	管理費等
74,000円	1,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラルーチェ 番館 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区下上津役1丁目7-14		
交通	筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	73m²	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,オートバス,オーブ		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場をご利用の方:4,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.krs0000004577



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付