

# FOR RENT

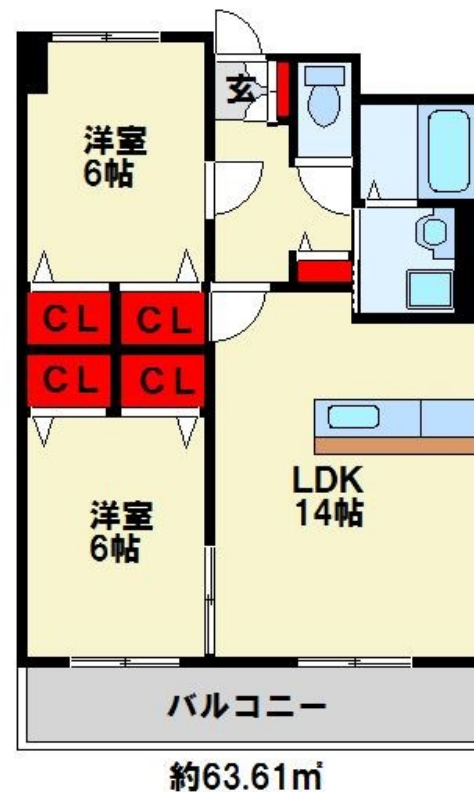
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド黒崎 102号室                                                                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区陣山 2丁目7-13                                                                                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩17分<br>鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩23分                                                                                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                                                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 63.61㎡                                                                                                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イ                                                                                                                         |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間トラブルサポート費用: 1,320円                                                                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50% ~                                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-kurosaki】 ~ ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

情報更新日2025年6月10日

No.krs0000005527



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |