

# FOR RENT

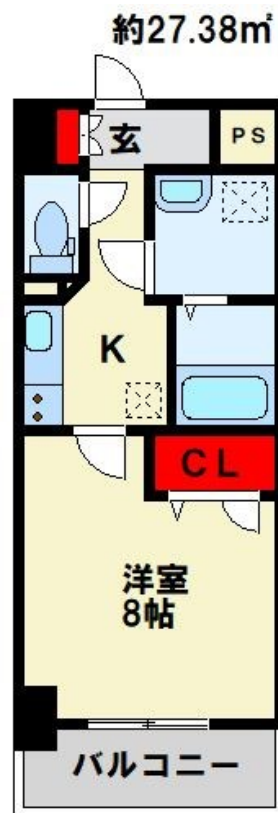
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランハイアット 202号室                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区岸の浦 1丁目13-68                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩15分<br>筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩20分                                                                                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | K(2.3畳) 洋室(8畳)                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 27.38㎡                                                                                                                                                                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2018年2月                                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~11000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                                                                                    |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 保証会社に掛かる料金: 10,000円                                                                                                                                                             |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000005687



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |