

FOR RENT

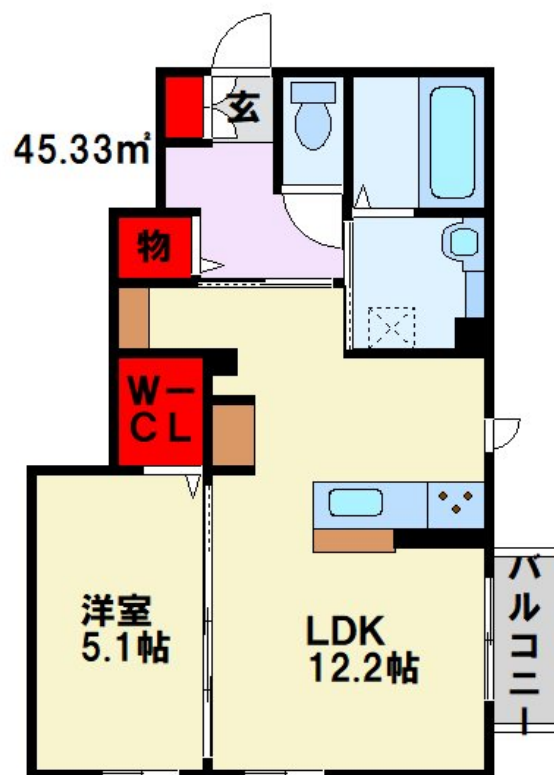
賃料	管理費等
67,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,免震構造,緑豊かな住宅地,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル コリーヌ 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区北筑1丁目12-17		
交通	筑豊電気鉄道 今池(福岡)駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 森下(福岡)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.33㎡	向き	南東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代:38,500円 鍵設定代:16,500円 ICカード電池(初回2年毎):2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回保証料35,000円、月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.krs0000010227



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付