

FOR RENT

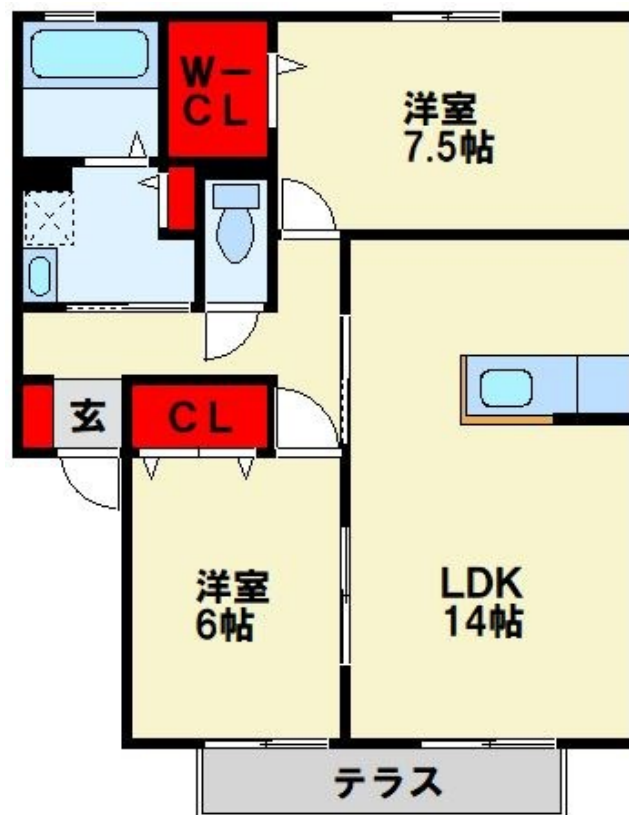
賃料	管理費等
66,000円	4,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住

【外観】



【間取り図】



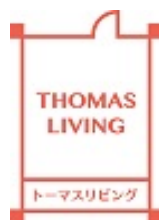
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チャンス アイ 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区八枝2丁目2-39		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩24分 筑豊電気鉄道 今池（福岡）駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	66.27㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月11日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:44,000円 カード発行料:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回保証料35,000円 月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月13日

No.krs0000010454



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付