

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 64,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                            | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハynes穴生 501号室                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区穴生 3 丁目2-3                                                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 陣原駅 徒歩12分<br>筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩10分                                                                                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 54.81㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年7月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインタ                                                                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円                                                                                                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の30% ~                                                                                                                                                          |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.krs0000011179



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |