

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2F以上,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	神原ハイツ 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区西神原町5-22		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩10分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	47.25㎡	向き	
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24時間トラブルサポート: 880円 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000011399



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11  
TEL:093-644-5585  
E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付