

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,500円 |

2面採光,サンルーム,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



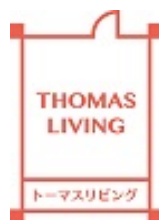
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブルーム 102号室                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡東区宮の町2丁目10-9                                                                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩36分<br>鹿児島本線 枝光駅 徒歩46分                                                                                                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.9畳)                                                                                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 36.56㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2022年2月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー                                                                                                                                             |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町費：300円                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い：10,000円、以降は月額賃料の1%/                                                                                                                                              |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000012178



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail : kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |