

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, 免震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ギャラン鷹の巣 205号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区鷹の巣 1丁目		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 萩原(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.29畳) 洋室(3.18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	28.08㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[月次費用] 駐車場軽区画をご利用の方: 8,800円 駐車場普通車区画をご利用の方(屋外): 9,900円 駐車場普通車区画をご利用の方(屋内): 12,100円 駐車場大型区画をご利用の方(屋外): 12,100円 駐車場大型区画をご利用の方(屋内): 14,300円 駐車場2台ご利用の方(普通・小型): 20,900円 駐輪場をご利用の方(自転車): 220円 駐輪場をご利用の方(原付): 550円 駐輪場をご利用の方(51cc以上): 2,200円 駐輪場をご利用の方(401cc以上): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.krs0000012435



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付