

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MDI エスポアール 桜ヶ丘 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区皇后崎町1-38		
交通	筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩5分 鹿児島本線 陣原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	27.11㎡	向き	南西
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800 ~ 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,400円 アクト安心ライフ: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など、審査次第では不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.krs0000012806



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付