

# FOR RENT

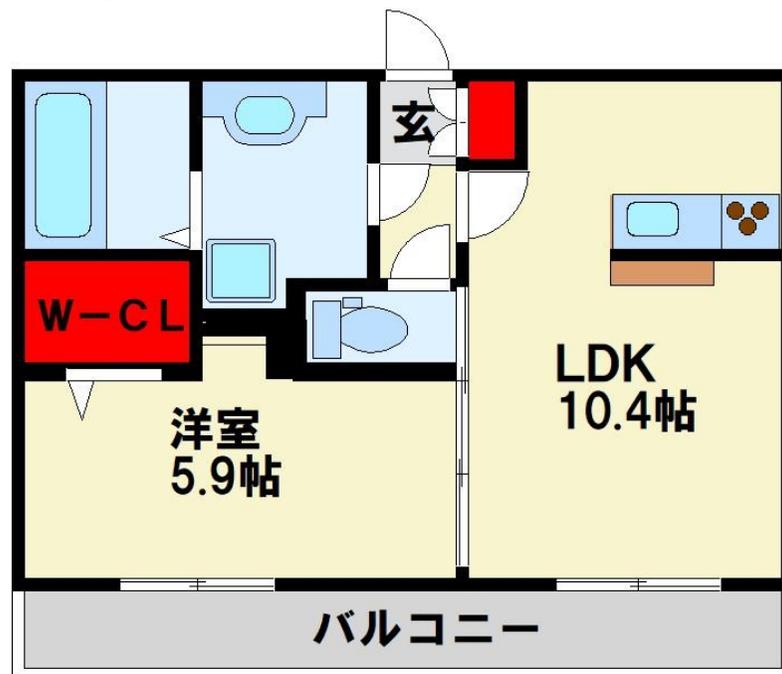
賃料	管理費等
66,000円	3,800円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,振り分け,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,舗装駐車

## 【外観】



## 【間取り図】



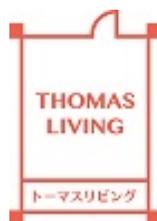
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェスタ青山 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区青山3丁目13-3		
交通	筑豊電気鉄道 萩原(福岡)駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵設定代: 11,990円 退去時クリーニング代: 40,000円 [月次費用] 駐車場(軽)をご利用の方: 6,600円 駐車場(普通車)をご利用の方: 7,700円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 電気代含む月額総賃料の1% + 800円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.krs000013208



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11  
TEL:093-644-5585  
E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付