

FOR RENT

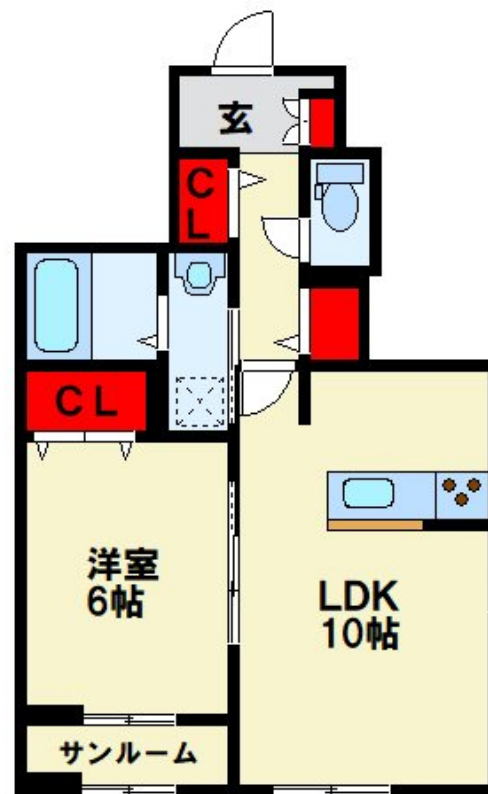
賃料	管理費等
61,000円	2,100円

24時間緊急通報システム, 2面採光, サンプルルーム, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルチェ八幡西 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区上上津役2丁目4-28		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩33分 筑豊電気鉄道 今池(福岡)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.98㎡	向き	西
築年月	2022年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 24時間入居サポート: 330円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 【法人契約など審査によって不要な場合も有り。】初回支払い: 25,000円 + 月額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000013251



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付