

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 耐震構造, 平坦地, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ引野口 304号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区割子川 1丁目2-36		
交通	筑豊電気鉄道 今池(福岡)駅 徒歩28分 筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	51.8㎡	向き	東
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ペット飼育の場合、敷金(敷引)+1ヵ月分: 47,000円 鍵の交換費用: 16,500円 [月次費用] あんしんパック: 1,760円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合も有ります。】 初回払い: 月額賃料総額の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年8月6日

No.krs000013582



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付