

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,800円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,

【外観】

完成予想図



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンルート貞元 301号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区熊西 2丁目1-24		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩14分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	66.02㎡	向き	南東
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600～8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V, インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 24時間トラブルサポート費用: 330円 町内会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など審査によって不要な場合も有り。】初回支払い: 22,000円 + 月額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年4月30日

No.krs0000014117



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付