

FOR RENT

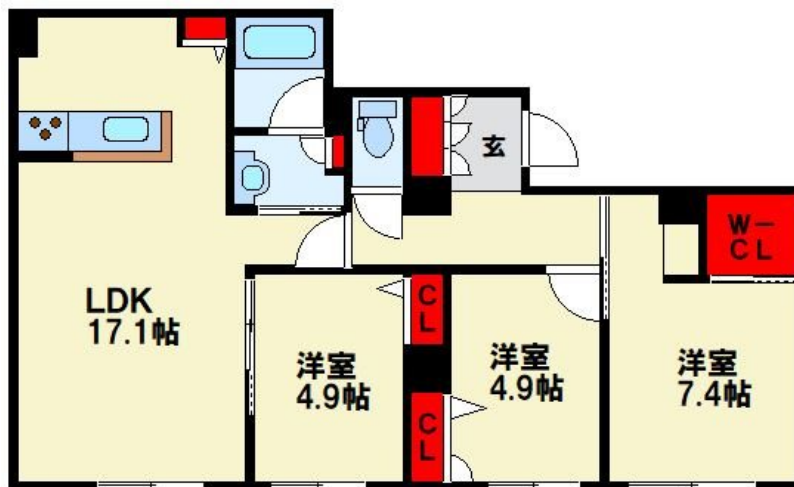
賃料	管理費等
140,000円	4,000円

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン優蒼 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区穴生 2 丁目12-3		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 萩原(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	77.04㎡	向き	南東
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 84,700円 [月次費用] 24時間トラブルサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など、不要な場合もあります。】 毎月払い: 月額総賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.krs0000014385



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付