

FOR RENT

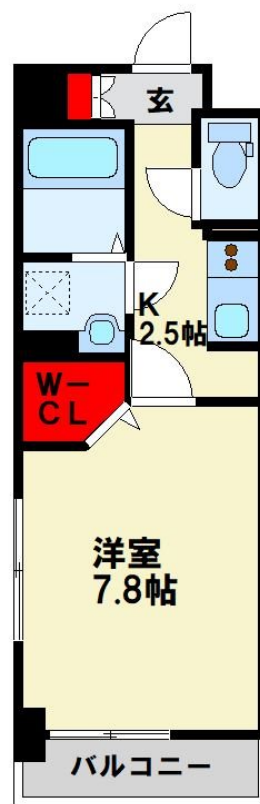
賃料	管理費等
50,500円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室 2 面採光, 通風良好, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, 免震構造, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, セキュ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューレジデンス穴生 407号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区穴生 2 丁目13-71		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 森下(福岡)駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	28.24㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング: 50,000円 [月次費用] 町費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.krs0000014438



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付