

# FOR RENT

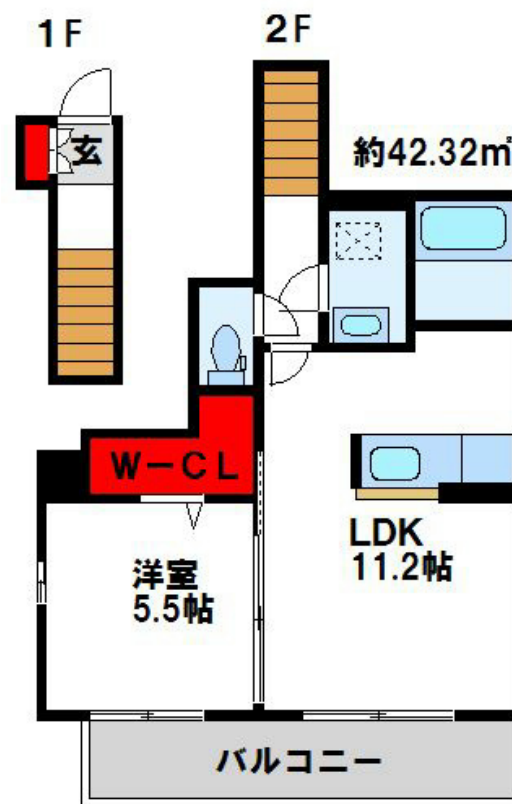
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,800円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 京良城フォレスト 202号室                                                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区京良城町12-33                                                                                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩28分<br>筑豊電気鉄道 西黒崎駅 徒歩28分                                                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳)                                                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 42.32㎡                                                                                                                                                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2016年1月                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                                                                                                                          |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ                                                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費:59,400円<br>[月次費用] 24時間安心サポート:1,320円                                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 【法人契約など、不要な場合もあります。】 毎月払い:月額総賃料の2%                                                                                                                                           |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID:@tl-kurosaki】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.krs0000014936



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |