

# FOR RENT

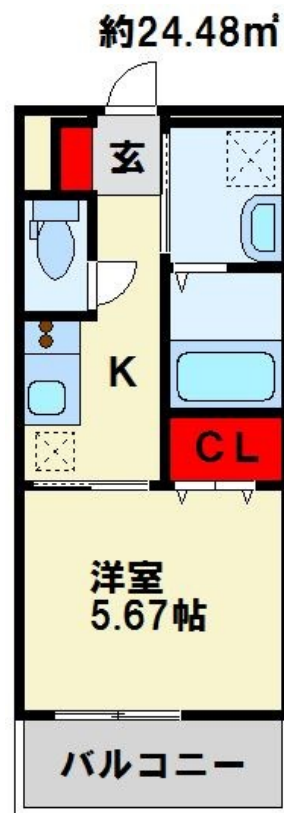
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐

【外観】



【間取り図】



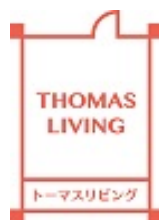
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アースコートY'sシティ東神原                                                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区東神原町                                                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩12分<br>筑豊電気鉄道 黒崎駅前駅 徒歩13分                                                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.67畳)                                                                                                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 24.48㎡                                                                                                                                                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9900円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, オートバス,                                                                                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 インターネット初期費用: 10,000円                                                                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50%~                                                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-kurosaki】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.krs0000015285



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |