

FOR RENT

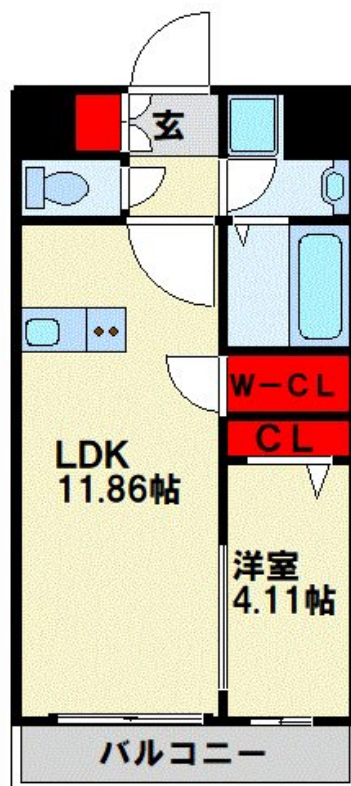
賃料	管理費等
69,000円	4,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGENDsutsui 404号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区筒井町13-10		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩12分 筑豊電気鉄道 黒崎駅前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.86畳) 洋室(4.11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2024年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~12100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,		
その他費用	[月次費用] 24時間トラブルサポート:880円 ペット飼育時の場合+共益費:5,500円 ペット飼育時の場合+共益費:6,500円 屋根なし駐車場利用の方:11,000円 屋根付き駐車場利用の方:12,100円 バイク利用の方:1,100円 原付利用の方:550円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.krs0000016103



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付