

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



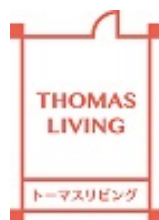
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングス八幡駅前 807号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区西本町3丁目6-2		
交通	鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩1分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	44.72㎡	向き	南
築年月	2017年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 インターネット初期費用:11,000円 [月次費用] 毎月固定の水道料:3,300円 屋内の普通車区画の駐車場をご利用の方:13,200円 屋外の普通車区画の駐車場をご利用の方:12,100円 軽自動車の区画をご利用の方:10,800円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.krs0000016446



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付